PDF-XChange Viewer Click to buy NOW! www.docu-track.com

Z M L U V A číslo 1. /2013

o nájme nebytových priestorov

Uzavretá podľa zák. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov **m e d z i :**

P r e n a j í m a t e ľ o m :

Atletický oddiel Sparta Považská Bystrica

ulica Kukučínova, 2116

017 01 Považská Bystrica

IČO : 14223147

Zastúpený : Mgr. Zdenkom Kojanom, predsedom AO

a

N á j o m c o m :

Centrum voľného času Považská Bystrica

Lánska, 2575/92, 017 01 Považská Bystrica

IČO : 00184411

DIČ : 2020712408

Zastúpené : Ing. Ivanom Hanulíkom, riaditeľom CVČ

I.

Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ prenajíma nájomcovi priestory v areáli Atletického oddielu Sparta
2. Predmet nájmu sa bude využívať pre krúžkovú činnosť CVČ Považská Bystrica – krúžky ľahkej atletiky – podľa harmonogramu krúžkovej činnosti
3. Prenajímateľ je oprávnený prenajímať priestory nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v areáli Atletického oddielu Sparta na Kukučínovej ulici.

PDF-XChange Viewer Click to buy NOW! www.docu-track.com

II.

Doba nájmu

1. Nájom sa dojednáva na dobu určitú v termínoch 1. 1. 2013 - 30. 06. 2013.

III.

Cena nájomného, splatnosť a spôsob platenia

1. Zmluvné strany sa dohodli na cene nájomného za mesiace január – jún 2013 vo Výške : mesačne po 468.-EUR, spolu : 2 808.-EUR.

IV.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca je povinný užívať prenajatý priestor len na dohodnutý účel nájmu.
2. Nájomca je povinný platiť nájomné riadne a včas.
3. Nájomca je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť prenajímateľovi vznik akejkoľvek škody.
4. Prenajímateľ nájomcovi zabezpečí náhradne priestory v prípade, že nemôže poskytnúť priestory v zmysle čl. I. bod 1 tejto zmluvy.

V.

Skončenie nájmu

Nájomný vzťah podľa tejto zmluvy sa môže ukončiť :

1. vypršaním doby nájmu
2. písomnou dohodou zmluvných strán
3. výpoveďou prenajímateľa, v prípade keď nájomca neuhradí platbu v dohodnutom termíne

PDF-XChange Viewer Click to buy NOW! www.docu-track.com

VI.

Záverečné ustanovenie

1. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami
2. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, oboznámili sa s jej obsahom a porozumeli mu.

V Považskej Bystrici, dňa 01. 01. 2013

Atletický oddiel Sparta
Kukučínova č. 2116
017 01 Považská

Centrum voľného času

za prenajímateľa

za nájomcu