Základná škola, SNP 1484, Považská Bystrica, 017 07

# Zmluva o nájme nebytových priestorov

**Zmluvné strany**

**Prenajímateľ:** Základná škola ,SNP 1484/143 Považská Bystrica
zastúpená : PaedDr. Jana Brigantová – riaditeľka školy
IČO: 35995963

**Nájomca:** Centrum voľného času, Lánska 2575/92, Považská Bystrica
v zastúpení Ing. Ivan Hanulík, riaditeľ CVČ
IČO: 00184411
DIČ: 2020712408

Článok 1

**Predmet zmluvy**

1. Predmetom zmluvy sú nebytové priestory – telocvičňa Základnej školy, SNP 1484 v Považskej Bystrici, postavená na parcele č.2418/58.Rozmer telocvične je 288$m^2$ .
2. Telocvičňa bude využívaná na tréning zápasenia pod vedením pána Kračmera.

Článok 2

**Doba nájmu**

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to od 02.09.2015 do 31.12.2015.
2. Nájom sa končí uplynutím času, na ktorý bol dojednaný.

Článok 3

**Nájom a prevádzkové náklady**

1. Účastníci zmluvy stanovili výšku nájmu a prevádzkových nákladov takto :
   nájom telocvične..... 4,98€
   energia..... 2,02€
   Spolu..... 7,00€ /1hodinu.
2. Nájomca sa zaväzuje, že poukáže sumu na účet č. 2820807001/5600 a účet č. 2820801005/5600 v Prima banke a.s. po doručení faktúry.

Článok 4

**Časový rozpis cvičení**

1. Pondelok, stredu a piatok v celkom počte 40 hodín za celé obdobie podľa dohody s riaditeľkou školy.

Článok 5

**Podmienky užívania telocvične**

1. Vstup do telocvične je povolený len v cvičebnom úbore, v čistej športovej obuvi.
2. Nájomca zodpovedá za dodržanie hygienických a bezpečnostných predpisov, za dodržovanie časového rozpisu cvičenia, s ktorými bol prenajímateľom oboznámený. Nájomca zodpovedá za šetrenie elektrickej energie, stien, podlahy a náradia telocvične.
3. V šatniach a priestoroch telocvične je prísne zakázané fajčiť a používať alkoholické nápoje.
4. V telocvični je prísne zakázané kopať loptu do stien, presúvať telocvičné náradie po parketách, neodborne manipulovať so zariadením telocvične.
5. Poškodenie náradia, stien a zariadenia telocvične je nájomca povinný nahlásiť bez zbytočného odkladu riaditeľke školy.
6. Riaditeľka školy má právo kedykoľvek sa presvedčiť o dodržiavaní podmienok užívania telocvične stanovených touto zmluvou.
7. V zmysle §4 a 5 zákona č. 314/2011 Z.z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a Vyhlášky MV SR č.121/2002 Z.z znení neskorších predpisov nájomca preberá na seba všetky povinnosti v plnom rozsahu v zmysle ktorých bude zabezpečovať ochranu pred požiarmi vo všetkých priestoroch, ktoré mu boli touto zmluvou prenechané do užívania.
8. Nájomca preberá na seba všetky povinnosti, vyplývajúce z právnych predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, v zmysle zákona č. 124/20116, v znení neskorších predpisov.
9. Pri zistení nedodržania podmienky článok 4/čas. rozpis cvičení/ bude zmluva okamžite zrušená.
10. Prípadnú neúčasť podľa článku 4 treba vopred nahlásiť ekonómke školy Tel.:042/4261288.

Článok 6

**Všeobecné ustanovenia**

1. Nájomca zodpovedá prenajímateľovi za škody, ktoré vzniknú v súvislosti s užívaním telocvične a jej zariadenia počas cvičenia.
2. Zmluvné strany môžu meniť obsah tejto zmluvy, prípadne prijímať dodatky k tejto zmluve len písomne po vzájomnej dohode.
3. Zmluva bola vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých po jednom obdrží každá zmluvná strana.
4. Zmluva nadobúda platnosť po podpise oboch zmluvných stranách.

V Považskej Bystrici 02.09.2015

[redacted]

Za prenajímateľa .....

PaedDr. Jana Brigantová, riaditeľka školy

Za nájomcu .....

Ing. Ivan Hanulík, riaditeľ CVČ