Dodatok č. 1

k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 3/2014 zo dňa 01.05.2014
uzatvorenej medzi zmluvnými stranami:

1. prenajímateľ:

	Centrum voľného času Považská Bystrica
Sídlo:	Lánska 2575/92, 017 01 Považská Bystrica
Zastúpený:	Ing. Ivanom Hanulíkom, riaditeľom
IČO:	00184411
DIČ:	2020712408
Bankové spojenie:	VÚB a. s., pobočka Považská Bystrica
Číslo účtu:	1633847054/0200
Zriaďovateľ:	Mesto Považská Bystrica
Sídlo:	Centrum 2/3, 017 13 Považská Bystrica
Zastúpený:	doc. PhDr. PaedDr. Karolom Janasom, PhD. primátorom mesta

a

2. nájomca:

	Anton Fabuš
Sídlo:	Borčice č. s. 37, 018 53 Borčice
IČO:	31038981

Čl. I
Predmet dodatku

Zmluva o nájme nebytových priestorov č. 3/2014 zo dňa 1. 5. 2014 (ďalej len „zmluva") sa na základe tohto Dodatku č. 1 (ďalej len „dodatok") mení nasledovne:

1. V Čl. VI. Ostatné dojednania zmluvy sa mení a dopĺňa ods. 7, ktorý po zmene a doplnení znie nasledovne:

   „7. Prenajímateľ súhlasí s fasádnymi úpravami a umiestnením firemnej značky a reklamných nápisov týkajúcich sa činnosti nájomcu na vonkajšej časti obvodových stien prenajatého priestoru. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca je oprávnený umiestniť na vonkajšiu časť obvodových stien najviac jeden kus reklamného zariadenia o rozmeroch maximálne 5 100 x 2 400 mm, pričom obsahom reklamného zariadenia bude výlučne označenie prevádzky nájomcu a propagácia jeho produktov. Za umiestnenie tohto reklamného zariadenia sa nájomca zväzuje uhradiť odplatu vo výške 250 € (slovom dvestopäťdesiat eur) za jeden kalendárny rok. Odplata bude uhrádzaná bezhotovostným prevodom na účet prenajímateľa uvedený v čl. I. tejto zmluvy, a to na základe faktúry vystavenej prenajímateľom. Lehota splatnosti faktúry je 15 dní od jej doručenia nájomcovi. Faktúru za rok 2016 vystaví prenajímateľ v alikvotnej časti nájomného do jedného mesiaca od nadobudnutia účinnosti Dodatku č. 1 k tejto zmluve a faktúru za každý ďalší rok vystaví prenajímateľ najneskôr do 30. apríla príslušného kalendárneho roka. V prípade omeškania nájomcu s úhradou odplaty za umiestnenie reklamného zariadenia sa nájomca zaväzuje uhradiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 € za každý deň omeškania; zmluvná pokuta je splatná osobitne za každý mesiac do konca kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom došlo k omeškaniu."

Čl. II
Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy. Ostatné ustanovenia zmluvy, ktoré nie sú dotknuté týmto dodatkom, zostávajú nezmenené.

2. Tento dodatok je vyhotovený v šiestich rovnopisoch, z ktorých dva rovnopisy sú určené pre prenajímateľa, dva rovnopisy sú určené pre nájomcu a dva rovnopisy sú určené pre zriaďovateľa prenajímateľa – Mesto Považská Bystrica.

3. Tento dodatok nadobúda platnosť po jeho podpísaní oboma zmluvnými stranami dňom udelenia súhlasu Mestom Považská Bystrica a účinnosť v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli, tento predstavuje ich pravú, vážnu a slobodnú vôľu a nebol dojednaný v tiesni ani za jednostranne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu tento dodatok potvrdzujú zmluvné strany vlastnoručnými podpismi prostredníctvom svojich oprávnených zástupcov.

Za prenajímateľa:

V Považskej Bystrici dňa 2.5.2016

Ing. Ivan Hanulík
riaditeľ

Za nájomcu:

IČO:

V Borčiciach dňa .....

Anton Fabuš

Súhlas Mesta Považská Bystrica:

Mesto Považská Bystrica súhlasí s uzatvorením Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 3/2014 týkajúceho sa reklamného zariadenia na časť plochy juhozápadnej uličnej fasády západnej budovy komplexu Centra voľného času Považská Bystrica, súp. č. 2575, postavenej na pozemku KN C parc. č. 1798/6 v k. ú. Považská Bystrica, zapísanej na LV č. 4376 v prospech vlastníka Mesto Považská Bystrica.

V Považskej Bystrici dňa 24. 05. 2016

doc. PhDr. PaedDr. Karol Janas, PhD.
primátor