ZMLUVA O DIELO č. 06/17

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č.513/1991 Zb. na zhotovenie diela:
Oprava plochej strechy na objekte CVČ, ul. Lánska 2575/92, Považská Bystrica.

1.
Zmluvné strany:

1. Objednávateľ	:	Centrum voľného času
zastúpený	:	Ing. Ivan Hanulík, riaditeľ
štatistické údaje	:	IČO: 00184411 DIČ: 2020712408
bankové spojenie	:	VUB, Považská Bystrica č. účtu: SK56 0200 0000 0016 3384 7054
fakturačná adresa	:	Centrum voľného času Lánska 2575/92 017 01 Považská Bystrica

a

2. Zhotoviteľ	:	IMREX, s.r.o. Bobrovec 214 032 21
zastúpený	:	Ivan Gežík, konateľ Milan Rak, konateľ
štatistické údaje	:	IČO: 36378500 IČDPH: SK2020126207
bankové spojenie	:	VÚB Liptovský Mikuláš č. účtu: 1239910051/0200

2.
Predmet zmluvy:

Zhotoviteľ sa zaväzuje podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve, že zrealizuje v prospech Objednávateľa opravu plochej strechy na objekte CVČ, ul. Lánska 2575/92, Považská Bystrica v rozsahu, ktorá je v bode číslo 3 (ďalej aj iba „dielo") a Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a uhradiť v prospech Zhotoviteľa cenu diela v rozsahu a spôsobom v zmysle čl.5. tejto zmluvy.

3.
Rozsah plnenia:

Popis prác podľa položiek:

- vyzametanie montážneho povrchu od hrubých nečistôt, poprerezávame bubliny, vysušíme vodné vankúše a voľnú lepenku pritavíme k podkladu,
- osadenie 2 nových plastových tvaroviek do strešných vpustí
- osadenie 6 ks plastových strešných komínkov v ploche strechy, za účelom čiastočného odvetrania strešného plášťa,1 kus na plochu cca 50 m^2
- položenie a natavenie novej hydroizolačnej vrstvy na plochu strechy - aplikácia systému od firmy GENERAL MEMBRANE S.p.A.
  vrchná vrstva: GEMINI FC 4,5 kg/m^2 GR GRIGIO TOPO APP – minerálny posyp
- Varianta A - modifikované asfaltové pásy budú vytiahnuté po vnútorný okraj atikového plechu
- nová hydroizolačná vrstva bude v stykoch s priľahlou stenou vyvedená na zvislú stenu do výšky cca 30 cm a olemovaná lištami z hliníkového plechu
- kompletné vyčistenie strechy, vypratanie staveniska a ďalších poskytnutých priestorov

4.
Čas plnenia:

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná opravu strechy podľa článku 3. tejto zmluvy v termíne najneskôr do 12 pracovných dní od prevzatia staveniska.
2. Zhotoviteľ si vyhradzuje právo posunutia termínu ukončenia prác v prípade nepriaznivého počasia, dážď, silný vietor (respektíve iných prekážkach v plnení nezavinených zhotoviteľom). Čas plnenia sa predĺži o túto dobu.
3. Dodržanie času plnenia zo strany Zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia Objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania Objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je Zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.
4. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo, podľa článku 3. tejto zmluvy, prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie Zhotoviteľovi dohodnutú cenu.

5.
Cena za dielo:

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu článku 3. je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/96 Z. z. o cenách, v znení neskorších predpisov.
2. Cena za zhotovenie diela podľa článku 3. zmluvy je 4 051,40,- € + 20% DPH, t.j. celková cena s DPH je **4 861,68,- €**.
3. Cenu za dielo zaplatí Objednávateľ Zhotoviteľovi bezhotovostným prevodom na účet Zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy v lehote do 14 dní od odovzdania diela.
4. Zhotoviteľ vystaví Objednávateľovi faktúru za zhotovenie diela, ktorú odovzdá Objednávateľovi pri odovzdaní diela.
5. Materiál, ktorý je použitý pri oprave strechy je majetkom dodávateľa dovtedy, pokiaľ objednávateľ nezaplatí celú sumu za celkové dielo!

6.
Odovzdanie staveniska:

1. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať Zhotoviteľovi bezodkladne po uzavretí tejto zmluvy o dielo príslušné stavenisko, a to odovzdávacím protokolom.
2. Splnením záväzkov Objednávateľa, uvedených pod bodom 1. sa považuje stavenisko zo strany Objednávateľa za odovzdané a zo strany Zhotoviteľa za prevzaté.
3. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s povahou diela, že sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky nevyhnutné k realizácii diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela nevyhnutné.

7.
Odovzdanie a prevzatie dokončeného diela:

1. Odovzdanie a prevzatie dokončeného diela sa uskutoční naraz na preberacom konaní.
2. Preberacie konanie Zhotoviteľ zvolá na základe písomného vyzvania Zhotoviteľa.
3. Zápis o odovzdaní riadne dokončeného diela vyhotoví Zhotoviteľ v priebehu preberacieho konania.
4. Podpísaním zápisu o odovzdaní a prevzatí riadne dokončeného diela zodpovednými zástupcami Zhotoviteľa a Objednávateľa je preberacie konanie diela ukončené a dielo prechádza do vlastníctva Objednávateľa.

8.
Ostatné povinnosti objednávateľa:

1. Objednávateľ zabezpečí podľa potreby výkon dozoru počas celej doby zhotovenia diela.

9.
Záručná doba - zodpovednosť za chyby:

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy, a že počas záručnej doby, bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

2. Záručná doba na hydroizolačné vlastnosti strešnej krytiny je **10 rokov** a začína plynúť odo dňa odovzdania diela Objednávateľovi.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za chyby, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania Objednávateľovi. Za chyby, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá Zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
4. Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých Objednávateľom a Zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ne upozornil Objednávateľa a ten na ich použití trval.
5. Prípadnú reklamáciu chyby plnenia predmetu tejto zmluvy je Objednávateľ povinný uplatniť písomne a bezodkladne po zistení chyby u zhotoviteľa diela. V prípade neopodstatnenej reklamácie má Zhotoviteľ právo na preplatenie nákladov spojených s reklamáciou.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné chyby odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie.

10.
Zmluvné pokuty:

1. Za každý deň omeškania Zhotoviteľa s termínom dokončenia diela sa Zhotoviteľ zaväzuje zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny za dielo.
2. Za každý deň omeškania Objednávateľa s úhradou faktúry po lehote jej splatnosti sa Objednávateľ zaväzuje zaplatiť Zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy.

11.
Spolupôsobenie objednávateľa:

Zhotoviteľ zhotoví dielo pomocou týchto činností a vecí, ktoré zabezpečí objednávateľ v dohodnutých termínoch:

- umožní napojenie zhotoviteľa na rozvod el. energie 220 V

T: pri začatí prác

12.
Ostatné ustanovenia:

1. Objednávateľ a Zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
3. V prípade definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodov na strane Objednávateľa, zaplatí Objednávateľ Zhotoviteľovi skutočne nabehnuté náklady a 10 % z ceny za dielo.
4. Zhotoviteľ pri zhotovovaní diela:
   a/ bude rešpektovať príslušné ustanovenia Stavebného zákona, vyhlášok o ochrane života a zdravia, dodržiavaní bezpečnosti pri stavebných a montážnych prácach a ostatných bezpečnostných noriem a predpisov platných na území SR.
   b/ dodrží kvalitatívne podmienky stanovené STN, ON a nadväznými predpismi a vyhláškami.

13.
Vyššia moc

S výnimkou finančných záväzkov za už poskytnuté plnenie, nezodpovedá žiadna zmluvná strana v prípade následnej nemožnosti plnenia za oneskorenie alebo chybu pri výkone, ktoré sú následkom vyššej moci (prírodné katastrofy, zemetrasenia, povodne, veterné smršte, a pod., zásahy civilných alebo vojenských orgánov) za predpokladu, že postihnutá strana bude o tom bezodkladne informovať druhú zmluvnú stranu a vynaloží primerané úsilie na zmiernenie dôsledkov takejto situácie.

14.
Záverečné ustanovenia:

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
2. Účastníci zmluvy sa dohodli, že túto zmluvu možno zmeniť alebo doplniť výlučne písomnou dohodou vo forme dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.
3. V rozsahu tejto zmluvy sú ďalej oprávnení vystupovať v mene:
   a/ Zhotoviteľa : Ivan Gežík, konateľ, Milan Rak, konateľ
   b/ Objednávateľa : Ing. Ivan Hanulík, riaditeľ
4. Ak je alebo sa stane niektoré z ustanovení tejto zmluvy neplatné alebo neúčinné, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v tomto prípade zaväzujú dohodou nahradiť ustanovenie neplatné alebo neúčinné novým ustanovením platným alebo účinným, ktoré najviac zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu ustanovenia neplatného alebo neúčinného. Do tej doby platí primeraná úprava všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
5. V prípade, ak podľa tejto zmluvy doručuje jedna zmluvná strana druhej zmluvnej strane písomnosť, doručí jej túto na adresu uvedenú v úvode zmluvy, prípadne na inú adresu oznámenú zmluvnou stranou. Na oznámení zmeny adresy musia byť podpisy overené, inak sa má za to, že zmena adresy nenastala. V prípade, ak sa písomnosť vráti nedoručená platí, že účinky doručenia nastali tretím dňom po jej odoslaní.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto zmluva je prejavom ich slobodnej, vážnej, určitej a zrozumiteľnej vôle, a ďalej vyhlasujú, že táto zmluva nebola uzavretá v tiesni, ani z nápadne nevýhodných podmienok.
7. Zhotoviteľ sa bude riadiť vstupným poučením Objednávateľa.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že tejto zmluve porozumeli a po jej prečítaní, na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.
9. Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pre každého účastníka po jednom rovnopise.

V Považskej Bystrici dňa 2017

V Bobrovci, dňa 11.07. 2017

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....

Ing. Ivan Hanulík
riaditeľ CVČ

Ivan Gežík, konateľ
Milan Rak, konateľ