# Z M L U V A číslo 2/2017

o nájme nebytových priestorov

uzavretá podľa zák. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov **m e d z i :**

**P r e n a j í m a t e ľ o m :**

Atletický oddiel Sparta Považská Bystrica

ulica Kukučínova, 2116

017 01 Považská Bystrica

IČO : 14223147

Zástúpený : Mgr. Zdenkom Kojanom, predsedom AO SPA

**a**

**N á j o m c o m :**

Centrum voľného času Považská Bystrica

Lánska, 2575/92, 017 01 Považská Bystrica

IČO : 00184411

DIČ : 2020712408

Zastúpené : Ing. Ivanom Hanulíkom, riaditeľom CVČ

## I.

## Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ prenajíma nájomcovi priestory v areáli Atletického oddielu Sparta.
2. Predmet nájmu sa bude využívať pre krúžkovú činnosť CVČ Považská Bystrica – krúžky ľahkej atletiky – podľa harmonogramu krúžkovej činnosti.
3. Prenajímateľ je oprávnený prenajímať priestory nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v areáli Atletického oddielu Sparta na Kukučínovej ulici.

## II.

## Doba nájmu

1. Nájom sa dojednáva na dobu určitú v termínoch od 15. 11. 2017 do 31. 12. 2017.

## III.

## Cena nájomného, splatnosť a spôsob platenia

1. Zmluvné strany sa dohodli na cene nájomného za mesiace november 2017 : 300,00,- EUR, december 2017 : 300,00.- EUR, s p o l u : 600,00.- EUR. Slovom šesťstoeur.

## IV.

## Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca je povinný užívať prenajatý priestor len na dohodnutý účel nájmu.
2. Nájomca je povinný platiť nájomné riadne a včas.
3. Nájomca je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť prenajímateľovi vznik akejkoľvek škody.
4. Prenajímateľ nájomcovi zabezpečí náhradne priestory v prípade, že nemôže poskytnúť priestory v zmysle čl. I. bod 1. tejto zmluvy.

## V.

## Ukončenie nájmu

Nájomný vzťah podľa tejto zmluvy sa môže ukončiť :

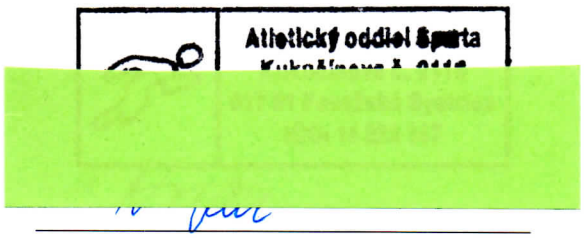
1. Vypršaním doby nájmu.
2. Písomnou dohodou zmluvných strán.
3. Výpoveďou prenajímateľa v prípade ak nájomca neuhradí platbu v dohodnutom termíne.

## VI.

## Záverečné ustanovenie

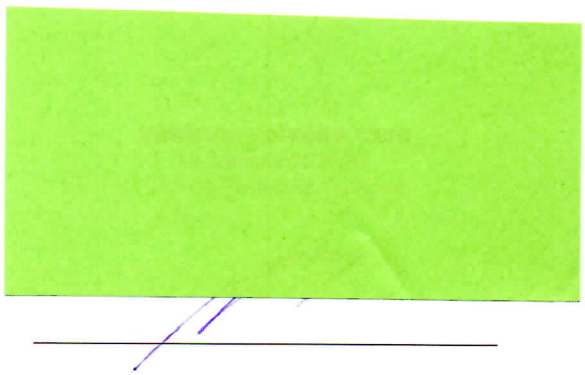
1. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť odo dňa zverejnenia.
2. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, oboznámili sa s jej obsahom a porozumeli mu.

V Považskej Bystrici, dňa 14. 11. 2017




Mgr. Zdeněk Kojan, predseda AO Sparta

za prenajímateľa



Ing. Ivan Hanulík, riaditeľ CVČ

za nájomcu