Z M L U V A číslo 1/2018

o nájme nebytových priestorov

Uzavretá podľa zák. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov **m e d z i :**

P r e n a j í m a t e ľ o m :

Atletický oddiel Sparta Považská Bystrica

ulica Kukučínova, 2116

017 01 Považská Bystrica

IČO : 14223147

Zastúpený : Mgr. Zdenkom Kojanom, predsedom AO

a

N á j o m c o m :

Centrum voľného času Považská Bystrica

Lánska, 2575/92, 017 01 Považská Bystrica

IČO : 00184411

DIČ : 2020712408

Zastúpené : Ing. Ivanom Hanulíkom, riaditeľom CVČ

I.

Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ prenajíma nájomcovi priestory v areáli Atletického oddielu Sparta
2. Predmet nájmu sa bude využívať pre krúžkovú činnosť CVČ Považská Bystrica – krúžky ľahkej atletiky – podľa harmonogramu krúžkovej činnosti
3. Prenajímateľ je oprávnený prenajímať priestory nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v areáli Atletického oddielu Sparta na Kukučínovej ulici.

II.

Doba nájmu

1. Nájom sa dojednáva na dobu určitú v termínoch 1. 2. 2018 do 30. 6. 2018.

III.

Cena nájomného, splatnosť a spôsob platenia

1. Zmluvné strany sa dohodli na cene nájomného za mesiace február 2018 až jún 2018 po 200,00.-EUR/mesiac, spolu 1 000,00.-EUR. Slovom jedentisíceur.

IV.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca je povinný užívať prenajatý priestor len na dohodnutý účel nájmu.
2. Nájomca je povinný platiť nájomné riadne a včas.
3. Nájomca je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť prenajímateľovi vznik akejkoľvek škody.
4. Prenajímateľ nájomcovi zabezpečí náhradne priestory v prípade, že nemôže poskytnúť priestory v zmysle čl. I. bod 1 tejto zmluvy.

V.

Ukončenie nájmu

Nájomný vzťah podľa tejto zmluvy sa môže ukončiť :

1. vypršaním doby nájmu
2. písomnou dohodou zmluvných strán
3. výpoveďou prenajímateľa, v prípade keď nájomca neuhradí platbu v dohodnutom termíne

VI.

Záverečné ustanovenie

1. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť odo dňa zverejnenia.
2. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, oboznámili sa s jej obsahom a porozumeli mu.

V Považskej Bystrici, dňa 07. 02. 2018

Mgr. Zdeněk Kojan, predseda AO Sparta

za prenajímateľa

Ing. Ivan Hanulík, riaditeľ CVČ

za nájomcu