Z M L U V A číslo 2/2019

o nájme nebytových priestorov

uzavretá podľa zák. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov **m e d z i :**

P r e n a j í m a t e ľ o m :

Atletický oddiel Sparta Považská Bystrica

ulica Kukučínova, 2116

017 01 Považská Bystrica

IČO : 14223147

Zástúpený : Mgr. Zdenkom Kojanom, predsedom AO SPARTA

a

N á j o m c o m :

Centrum voľného času Považská Bystrica

Lánska, 2575/92, 017 01 Považská Bystrica

IČO : 00184411

DIČ : 2020712408

Zastúpené : Ing. Ivanom Hanulíkom, riaditeľom CVČ

I.

Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ prenajíma nájomcovi priestory v areáli Atletického oddielu Sparta.
2. Predmet nájmu sa bude využívať pre krúžkovú činnosť CVČ Považská Bystrica – krúžky ľahkej atletiky – podľa harmonogramu krúžkovej činnosti.
3. Prenajímateľ je oprávnený prenajímať priestory nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v areáli Atletického oddielu Sparta na Kukučínovej ulici.

II.

Doba nájmu

1. Nájom sa dojednáva na dobu určitú v termínoch od 1.9. 2019 do 31.12 2019.

III.

Cena nájomného, splatnosť a spôsob platenia

1. Zmluvné strany sa dohodli na cene nájomného za mesiace september 2019 až december 2019 po 245,00 EUR/mesiac, spolu 980,00 EUR. Slovom deväťstoosemdesiateur.

.

IV.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca je povinný užívať prenajatý priestor len na dohodnutý účel nájmu.
2. Nájomca je povinný platiť nájomné riadne a včas.
3. Nájomca je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť prenajímateľovi vznik akejkoľvek škody.
4. Prenajímateľ nájomcovi zabezpečí náhradne priestory v prípade, že nemôže poskytnúť priestory v zmysle čl. I. bod 1. tejto zmluvy.

V.

Ukončenie nájmu

Nájomný vzťah podľa tejto zmluvy sa môže ukončiť :

1. Vypršaním doby nájmu.
2. Písomnou dohodou zmluvných strán.
3. Výpoveďou prenajímateľa v prípade ak nájomca neuhradí platbu v dohodnutom termíne.

VI.

Záverečné ustanovenie

1. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť odo dňa zverejnenia.
2. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, oboznámili sa s jej obsahom a porozumeli mu.

V Považskej Bystrici, dňa 11.09. 2019

Mgr. Zdeněk Kojan, predseda AO Sparta

za prenajímateľa

Ing. Ivan Hanulík, riaditeľ CVČ

za nájomcu

Atletický oddiel Sparta
Kukučínova č. 2116
017 01 Považská Bystrica
IČO: 14 223 147